

Nehnuteľnosti evidované na LV 201 pre katastrálne územie Malacky

- Budova „A“ súpisné číslo 104 situovaná na pozemku parcelné číslo 2710
- Pozemok – parc.č. 2710, právny vzťah evidovaný na LV 6156 (**podielové vlastníctvo rodiny Veruzábovej**)
- Špeciálny pavilón bez súp.č. situovaná na pozemku parcelné číslo 2714/6 a 2714/5
- Pozemok,- parc.reg. KN „C“ č. 2714/6, zastavané plochy a nádvoría o výmere 186 m2, vysporiadanie v r.2019
- Pozemok – parc.reg.KN „C“ č. 2714/5 nemá založený LV (v KN evid.ako „E“ p.č. 309)
- Budova „B“ bez súpisného čísla situovaná na pozemku parcelné číslo 2711/6 a 2711/7
- Pozemok,- parc.reg. KN „C“ č. 2711/7, zastavané plochy a nádvoría o výmere 225 m2, vysporiadanie v r. 2019
- Pozemok – parc. reg.KN „C“ č. 2711/6 nemá založený LV, (v KN evid.ako „E“ p.č. 309)
- Pozemok, reg. KN „E“, parc.č. 309, orná pôda o rozlohe 3 210 m2, vysporiadanie v r.2021.
- Budova „administratívna“ bez súpisného čísla situovaná na pozemku parcelné číslo 2713;
- Pozemok – parc.č. 2713, právny vzťah evidovaný na LV 6156 (**podielové vlastníctvo rodiny Veruzábovej**)
- Budova „telocvične“ bez súpisného čísla, situovaná na pozemku parcelné číslo 2717;
- Pozemok – parc.č. 2717, **právny vzťah evidovaný na LV 6156 (podielové vlastníctvo rodiny Veruzábovej)**
- Budova „fitnes“ bez súpisného čísla situovaná na pozemku parcelné číslo 2718/2.
- Pozemok, parc.reg.KN „C“ č. 2718/2, **nemá založený LV, právny vzťah evidovaný na LV 3772, parc.reg.“E“č.356 – vlastník: Boxing Club.**
- Pozemok- záhrada, parc.č. 2716/2 o výmere 1 127 m2 je vo vlastníctve BSK v podiele 1/1.
- Pozemok, parc.reg.KN „C“ č. 2712/9, ostatná plocha o výmere 1 662 m2, vysporiadanie v r.2019
- Pozemok – parc.reg.KN „C“ č. 2715/9, ostatná plocha. O výmere 2 163 m2, vysporiadanie v r.2019.

Ostatné pozemky tvoriace areál školy: parc.č. 2712/8, 2716/3,2715/8,2718/6,2708/3, 2718/7 **sú vo vlastníctve rodiny Veruzábovej**, tieto pozemky nie sú v správe školy. Čiastočné vysporiadanie sa realizovalo v r.2019 a 2021.

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku v správe gymnázia k 31.12.2024 je :

- Budovy a stavby: 1 396.698,26 €
- Pozemky: 207 403,41 €

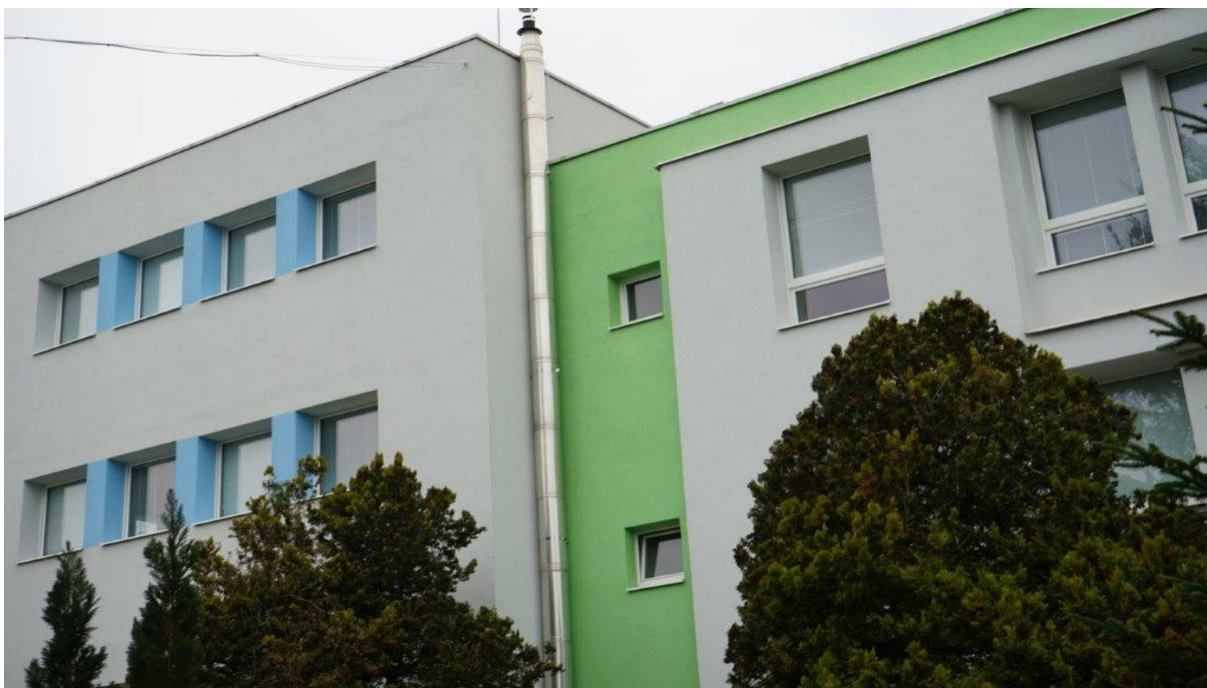
Fotodokumentácia:

budova „A“ – súpisné číslo 104



budova „B“ – bez súpisného čísla





budova „administratívna“ – bez súpisného čísla



budova „špeciálny pavilón“ – bez súpisného čísla



budova „telocvične“ – bez súpisného čísla



budova „fitness“ – bez súpisného čísla



školské ihrisko



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 106 Malacky
 Obec : 508063 MALACKY
 Katastrálne územie : 835196 Malacky

Dátum vyhotovenia : 18.02.2025
 Čas vyhotovenia : 09:59
 Údaje platné k : 03.01.2025 18:00

VÝPIS JE NEPOUŽITEĽNÝ NA PRÁVNE ÚKONY

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 201

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 33

Parcelné číslo	Výmera	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Právny vzťah
1577/2	666	zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	0
1577/9	2609	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
1577/10	380	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
2239/1	21474	ostatná plocha	29		1	1	0
2239/3	353	ostatná plocha	29		1	1	0
2239/4	696	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
2239/5	382	zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	0
2239/6	125	zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	0
2239/7	54	zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	0
2239/8	48	zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	0
2239/9	161	zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	0
2239/10	56	zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	0
2239/11	86	zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	0
2239/12	29	zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	0
2239/13	24	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
2240	408	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
2241	292	zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	0
2242	184	zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	0
2243	701	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
2244	246	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
2245	1583	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
2246	389	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
2247	537	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
2248	920	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0

2249	2412	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
2250	6748	ostatná plocha	29		1	1	0
2711/7	225	zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	0
2712/9	1662	ostatná plocha	29		1	1	0
2714/6	186	zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	0
2715/9	2163	ostatná plocha	29		1	1	0
2716/2	1127	záhrada	4		1	1	0
5347	9869	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	0
5348	8194	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	0

Iné údaje

Bez zápisu

Legenda

Kód spôsobu využívania pozemku

- | | |
|----|--|
| 4 | Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny |
| 16 | Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom |
| 17 | Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom |
| 18 | Pozemok, na ktorom je dvor |
| 22 | Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť |
| 29 | Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie |

Kód spoločnej nehnuteľnosti

- | | |
|---|---|
| 1 | Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou |
|---|---|

Kód umiestnenia pozemku

- | | |
|---|--|
| 1 | Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce |
| 2 | Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce |

Kód právneho vzťahu

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Počet parciel: 3

Parcelné číslo	Výmera	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Umiestnenie pozemku
309	3210	orná pôda		1
2157	4481	zastavaná plocha a nádvorie		2
2328/2	1234	zastavaná plocha a nádvorie		2

Iné údaje

Bez zápisu

Legenda

Kód umiestnenia pozemku

1	Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
2	Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Stavby

Počet stavieb: 30

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
0	2239/5	12	kotolňa		1
0	2711/6	11	budova		1
	2711/7				
0	2713	11	admin.budova		1
0	2714/5	11	špeciálny pavilón		1
	2711/7				
2714/6					
0	2717	11	telocvičňa		1
0	2718/2	19	Fitnes		1
0	1577/2	14	hala na usklad.str.		1
0	1577/4	14	prístrešok na PHM		1
0	1577/6	14	umývacia rampa		1
0	2241	12	Patologia		1
0	2242	7	garáže 11 ks		1
0	2239/6	12	Kyslíkareň		1
0	2239/7	12	Náhr.vod.zdroj		1
0	2239/8	12	Regul.stanica plynu		1
0	2239/9	7	Garáže 9 ks		1
0	2239/10	7	garáž		1
0	2239/11	12	dielňa		1
0	2239/12	12	vrátnica		1
104	2710	11	budova		1
857	2245	12	NsP		1
	2246				
	2247				
	2248				
5133	2239/4	12	VÚG 1 A VÚG 2		1
5134	2240	12	práčovňa		1
5135	2244	12	administratívna bud.		1
5136	2243	12	stravovacia prev.		1
5366	1577/10	20	prevádzková budova SSC Malacky		1

Iné údaje
právny vzťah k parcele 2711/6 pod stavbou súpisné číslo 0 nie je evidovaný na LV
právny vzťah k parcele 2713 pod stavbou súpisné číslo 0 je evidovaný na LV 6156
právny vzťah k parcele 2714/5 pod stavbou súpisné číslo 0 nie je evidovaný na LV
právny vzťah k parcele 2717 pod stavbou súpisné číslo 0 je evidovaný na LV 6156
právny vzťah k parcele 2718/2 pod stavbou súpisné číslo 0 nie je evidovaný na LV
právny vzťah k parcele 1577/4 pod stavbou súpisné číslo 0 nie je evidovaný na LV
právny vzťah k parcele 1577/6 pod stavbou súpisné číslo 0 nie je evidovaný na LV
právny vzťah k parcele 2710 pod stavbou súpisné číslo 104 je evidovaný na LV 6156

Legenda	
Kód druhu stavby (budovy)	
7	Samostatne stojaca garáž
11	Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum
12	Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia
14	Budova obchodu a služieb
19	Budova pre šport a na rekreačné účely
20	Iná budova
Kód umiestnenia stavby	
1	Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Počet vlastníkov: 1

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko, / Názov Rodné číslo / IČO, Miesto trvalého pobytu / Sídlo, Štát Dátum narodenia,	Spoluvlastnícky podiel
1	Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16254/16, Bratislava, PSČ 820 05, SR ; 36063606	1/1
Tituly nadobudnutia		
HZ 7/1992 -195/92		
Z-3330/09 Rozhodnutie č.j.KC/2438/08,odtránenie stavby - 2010/09		
Z- 2055/13 Delimitačný protokol č. 02263/2012-UVOP-U00058/12.00 - 954/13		
Z- 4216/13 Zmena účelu využitia stavby - 2610/13		
Zmluva o prevode vlastníctva majetku štátu V-3310/2019, právopl. 17.07.2019 na C-KN parc.č. 2711/7, 2712/9, 2714/6, 2715/9. - 2046/19		
V-6593/2021: Kúpna zmluva, právopl. 08.12.2021 (E KN par.č. 309) - 3599/21		
Z-4287/2022 - Protokol č. 01074/2022-OV-0250106/22-00 zo dňa 29.06.2022 o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva VÚC podľa ust. § 3b ods. 1,2 a § 5c ods.2 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (podiel 1/1 na E-KN par.č. 2157, 2328/2) - 612/22		
Poznámky		
Bez zápisu		
Iné údaje		

Bez zápisu

Správcovia

Počet správcov: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
------------	--	---------------------------------------

Bez zápisu

Nájomcovia

Počet nájomcov: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
------------	--	---------------------------------------

Bez zápisu

Iné oprávnené osoby z práva k nehnuteľnosti

Počet Iné oprávnených osôb z práva k nehnuteľnosti: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
------------	--	---------------------------------------

Bez zápisu

Tituly nadobudnutia

ZAPIS KOTOLNE - KOL.ROZHOD. ZP 1336-291/92-KA/124

Zápis stavieb,prevedenie geom.pl.č.5/2003,prid.súp.č.,kol.rozh.ŽP -B/2002/00824-K,ŽP -20/1996-Va/144

Delimitačný protokol- vl.č.1-1260/03

Vl.č.1 - Zriad'ovacia listina 2312/1970-II/2 - 287/96

Žiadosť o zápis stavieb do KN,Z-639/02 - 589/02

Delimitačný protokol/ Gymnázium/-1514/03

Dohoda o prevode majetku štátu Z-3303/05 - 1753/05

Žiadosť o zápis p.č.5347,5348 do KN,delimitačný protokol,Z-526/06 - 239/06

Delimitačný protokol Z-3069/04 na p.č.2239/3 - 361/06

Zápis podľa § 3,4 z.č.416/01 Z.z.,pkn.vl.č.2910,delimitačný protokol,listina MZSR - 772/06

R-230/06 - Zápis zmeny adresy sídla - 1316/06

Žiadosť o zápis do KN,Z-3380/06 - 1448/07

Poznámky

Bez zápisu

Iné údaje

Pozemnoknižné p.č.308,309,311,357 a 359/1 (v EN p.č.360/1,4) sú v KN pozemky združené - pri THM neprečíslované - je treba geometrický plán a tiež majetkoprávne vysporiadať p.č.310 - 460/96

Súp.číslo 104 a orient.číslo 106 platí pre celý areál školy - 589/02

ČASŤ C: Ľarchy

K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi	Znenie ťarchy
Poradové číslo vlastníka	Z-792/2020 - Zákonné vecné bremeno v zmysle § 4 zákona č. 66/2009 Z.z. o niektorých opatreniach pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov pod stavbami, ktoré prešli z vlastníctva štátu na obce a vyššie územné celky a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktoré spočíva v práve držby a užívania pozemku pod stavbou, vrátane práva uskutočniť stavbu alebo zmenu stavby, k nasledovnému pozemku a v nasledovnom rozsahu: E-KN par.č. 309 o výmere 3210 m2 v prospech Bratislavský samosprávny kraj, IČO:36 063 606, Sabinovská 16, P.O.BOX 106, 820 05 Bratislava - 1180/20
1	

VÝPIS JE NEPOUŽITEĽNÝ NA PRÁVNE ÚKONY



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres	Obec	Katastrálne územie
	Malacky	Malacky	Malacky
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parcelu 2715/9 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		
Vyhotované automatizovaným spôsobom z ISKN		Spôsob autorizácie	
Dátum a čas vyhotovenia	25.4.2022 15:26:15	Bez autorizácie	
Údaje platné k	22.4.2022 18:00:00		